

Schützenstraße 29 22761 Hamburg

Angebot: 0250/0013 | Wohnungen



ECKDATEN

Wohnfläche	ca. 93,7 m ²	Zimmer	4
Etage	3	Loggia	Ja
Nettomiete	1.353 €	Küche	Ja
Nebenkosten	216 €	Tiefgarage (optional)	90 €
Kaution	4.059 €	Baujahr	2012
Frei ab	n. Vereinbarung	Heizungsart	Zentralheizung

BEHRENDT IMMOBILIEN VERWALTUNG GMBH & CO. KG

Friedensallee 271 | 22763 Hamburg
Fon +49 40 380219444 | Fax +49 40 383945
m.schulz@behrendt.hamburg
www.behrendt.hamburg

ENERGIEAUSWEIS

Energieausweistyp	Bedarf
Befuerung	Fernwärme
Energieausweisdatum	23.01.2012
Energiekennwert	65,40 kWh/(m ² *a)

SONSTIGES

Die vertragliche Grundlage bietet der Hamburger Mietvertrag für Wohnraum. Es werden ein Kündigungsaus-schluss von 24 Monaten und eine Indexmiete vereinbart.

Für die entstandenen Aufwendungen im Rahmen der Neuvermietung wird eine einmalige Kostenpauschale i.H.v. EUR 150,00 inkl. USt. berechnet.

Dieser Betrag wird Ihnen von der das Objekt verwaltenden Behrendt Immobilien Verwaltung GmbH & Co.KG in Rechnung gestellt, welche einen direkten Zahlungsanspruch an den Mieter hat. Die Kostenpauschale ist mit Unterzeichnung dieses Vertrages fällig.

HINWEIS

Sämtliche hier angegebenen Daten erfolgen ohne Gewähr und sind unverbindlich. Der Grundriss ist nicht maß-stabsgetreu. Änderungen, Irrtümer und Zwischenvermietungen vorbehalten. Das Aushändigen dieser Offerte stellt keinen verbindlichen Mietvertragsabschluss dar. Der Abschluss eines Mietvertrages erfolgt nach Prüfung der Selbstauskunft und der Bonität des Mietinteressenten.

IHR ANSPRECHPARTNER

Milena Schulz
m.schulz@behrendt.hamburg
Fon +49 40 380219444
Fax +49 40 383945

BEHRENDT IMMOBILIEN VERWALTUNG GMBH & CO. KG

Friedensallee 271 | 22763 Hamburg
Fon +49 40 380219444 | Fax +49 40 383945
m.schulz@behrendt.hamburg
www.behrendt.hamburg

EXPOSE



(nicht maßstabsgetreu)