

Gaußstraße 196 f 22765 Hamburg

Angebot: 0277/0027 | Wohnungen



ECKDATEN

Wohnfläche	ca. 58,14 m ²	Zimmer	2
Etage	2	Balkon	Balkon
Nettomiete	917 €	Küche	Einbauküche
Nebenkosten	138 €	Tiefgarage	80 €
Kaution	2751 €	Baujahr	2013
Frei ab	15.07.2019	Heizungsart	Blockheizkraftwerk

BEHRENDT IMMOBILIEN VERWALTUNG GMBH & CO. KG

Friedensallee 271 | 22763 Hamburg
Fon +49 40 380219444 | Fax +49 40 383945
m.schulz@behrendt.hamburg
www.behrendt.hamburg

ENERGIEAUSWEIS

Energieausweistyp	Bedarf
Befuerung	Blockheizkraftwerk
Energieausweisdatum	06.07.2011
Energiekennwert	64,00 kWh/(m ² *a)

SONSTIGES

Die vertragliche Grundlage bietet der Hamburger Mietvertrag für Wohnraum. Es wird ein Kündigungsaus-schluss von 24 Monaten und eine Indexmiete vereinbart.

HINWEIS

Sämtliche hier angegebenen Daten erfolgen ohne Gewähr und sind unverbindlich. Der Grundriss ist nicht maß-stabsgetreu. Änderungen, Irrtümer und Zwischenvermietungen vorbehalten. Das Aushändigen dieser Offerte stellt keinen verbindlichen Mietvertragsabschluss dar. Der Abschluss eines Mietvertrages erfolgt nach Prüfung der Selbstauskunft und der Bonität des Mietinteressenten.

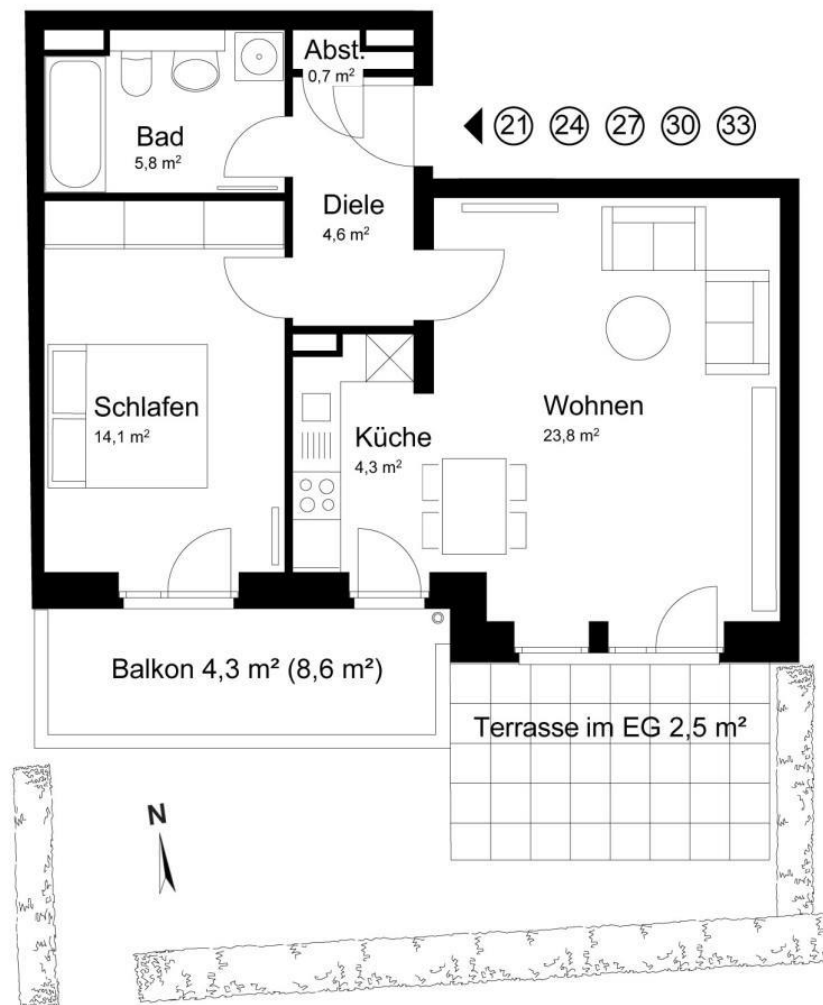
IHR ANSPRECHPARTNER

Milena Schulz
m.schulz@behrendt.hamburg
Fon +49 40 380219444
Fax +49 40 383945

BEHRENDT IMMOBILIEN VERWALTUNG GMBH & CO. KG

Friedensallee 271 | 22763 Hamburg
Fon +49 40 380219444 | Fax +49 40 383945
m.schulz@behrendt.hamburg
www.behrendt.hamburg

GRUNDRISS



(nicht maßstabsgetreu)

BEHRENDT IMMOBILIEN VERWALTUNG GMBH & CO. KG

Friedensallee 271 | 22763 Hamburg
Fon +49 40 380219444 | Fax +49 40 383945
m.schulz@behrendt.hamburg
www.behrendt.hamburg

Seite: 3

EXPOSE