

Max-Tau-Straße 44 22529 Hamburg

Angebot: 0202/0033 | Wohnungen



ECKDATEN

Wohnfläche	ca. 67,2 m ²	Zimmer	2,5
Etage	3	Balkon	Balkon
Nettomiete	885 €	Küche	Einbauküche
Nebenkosten	158 €	Tiefgarage	81 €
Kaution	2.655 €	Baujahr	2000
Frei ab	15.06.2019	Heizungsart	Zentralheizung

BEHRENDT IMMOBILIEN VERWALTUNG GMBH & CO. KG

Friedensallee 271 | 22763 Hamburg
Fon +49 40 380219781 | Fax +49 40 383945
l.ebeling@behrendt.hamburg
www.behrendt.hamburg

ENERGIEAUSWEIS

Energieausweistyp	Verbrauch
Befuerung	Fernwärme
Energieausweisdatum	14.02.2019
Energieeffizienzklasse	A
Energiekennwert	37,00 kWh/(m ² *a)

SONSTIGES

Die vertragliche Grundlage bietet der Hamburger Mietvertrag für Wohnraum. Es wird ein Kündigungsaus-schluss von 24 Monaten und eine Indexmiete vereinbart.

HINWEIS

Sämtliche hier angegebenen Daten erfolgen ohne Gewähr und sind unverbindlich. Der Grundriss ist nicht maß-stabsgetreu. Änderungen, Irrtümer und Zwischenvermietungen vorbehalten. Das Aushändigen dieser Offerte stellt keinen verbindlichen Mietvertragsabschluss dar. Der Abschluss eines Mietvertrages erfolgt nach Prüfung der Selbstauskunft und der Bonität des Mietinteressenten.

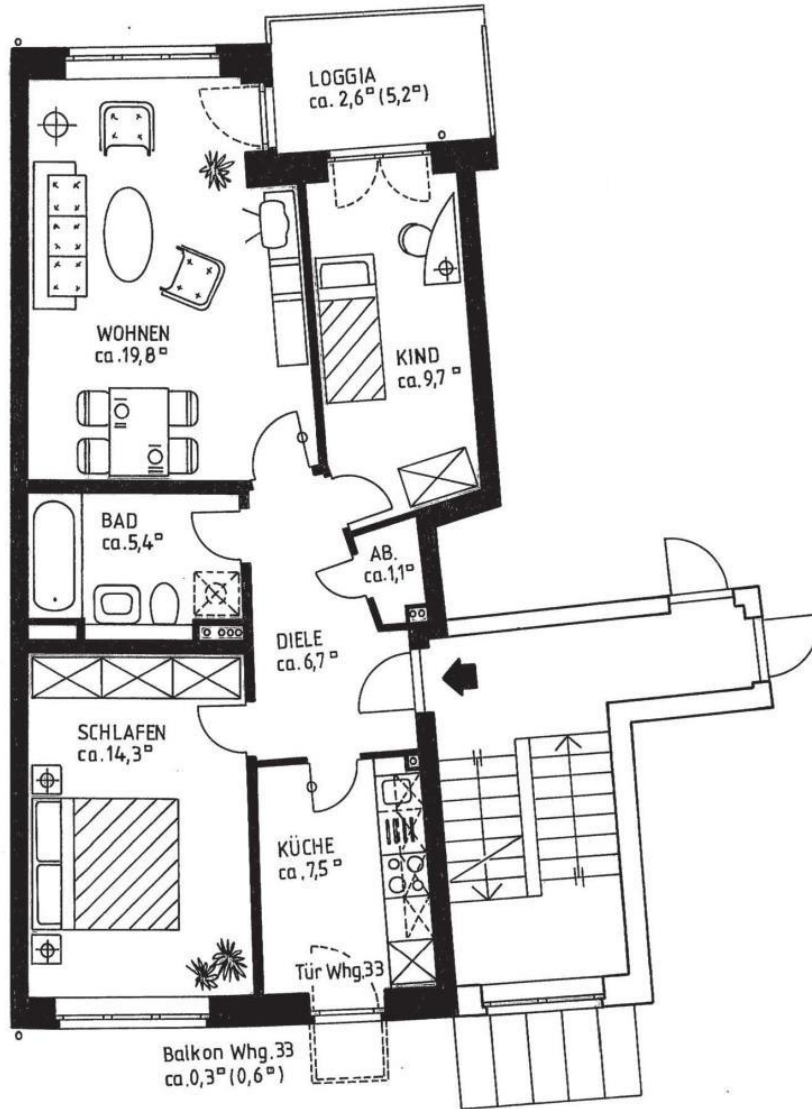
IHR ANSPRECHPARTNER

Lara Ebeling
l.ebeling@behrendt.hamburg
Fon +49 40 380219781
Fax +49 40 383945

BEHRENDT IMMOBILIEN VERWALTUNG GMBH & CO. KG

Friedensallee 271 | 22763 Hamburg
Fon +49 40 380219781 | Fax +49 40 383945
l.ebeling@behrendt.hamburg
www.behrendt.hamburg

GRUNDRISS



(nicht maßstabsgetreu)

BEHRENDT IMMOBILIEN VERWALTUNG GMBH & CO. KG

Friedensallee 271 | 22763 Hamburg
Fon +49 40 380219781 | Fax +49 40 383945
l.ebeling@behrendt.hamburg
www.behrendt.hamburg

Seite: 3

EXPOSE