

Niflandring 7 c 22559 Hamburg

Angebot: 0330/0026 | Wohnungen



ECKDATEN

Wohnfläche	ca. 89,1 m ²	Zimmer	4
Etage	1	Balkon	ja
Nettomiete	1.256 €	Küche	Einbauküche
Nebenkosten	214 €	Außenstellplatz	40 €
Kaution	3.768 €	Baujahr	2019
Frei ab	nach Vereinbarung	Heizungsart	Zentralheizung

BEHRENDT IMMOBILIEN VERWALTUNG GMBH & CO. KG

Friedensallee 271 | 22763 Hamburg
Fon +49 40 380219781 | Fax +49 40 383945
l.ebeling@behrendt.hamburg
www.behrendt.hamburg

ENERGIEAUSWEIS

Energieausweistyp	Bedarf
Befuerung	Fernwärme
Energieausweisdatum	15.05.2017
Energieeffizienzklasse	B
Energiekennwert	63,00 kWh/(m ² *a)

SONSTIGES

Die vertragliche Grundlage bietet der Hamburger Mietvertrag für Wohnraum. Es werden ein Kündigungsausschluss von 24 Monaten und eine Staffelmiete vereinbart.

HINWEIS

Sämtliche hier angegebenen Daten erfolgen ohne Gewähr und sind unverbindlich. Der Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Änderungen, Irrtümer und Zwischenvermietungen vorbehalten. Das Aushändigen dieser Offerte stellt keinen verbindlichen Mietvertragsabschluss dar. Der Abschluss eines Mietvertrages erfolgt nach Prüfung der Selbstauskunft und der Bonität des Mietinteressenten.

IHR ANSPRECHPARTNER

Lara Ebeling
l.ebeling@behrendt.hamburg
Fon +49 40 380219781
Fax +49 40 383945

BEHRENDT IMMOBILIEN VERWALTUNG GMBH & CO. KG

Friedensallee 271 | 22763 Hamburg
Fon +49 40 380219781 | Fax +49 40 383945
l.ebeling@behrendt.hamburg
www.behrendt.hamburg



(nicht maßstabgetreu)