

# QUARTIER 333 MARITIM



**333****Harburger Schloßstraße 21  
21079 Hamburg**

Wohnfläche:	<b>ca. 61 m<sup>2</sup></b>
Zimmer:	<b>2</b>
Etage:	<b>2</b>
Nettomiete:	<b>€ 817</b>
Nebenkosten:	<b>€ 146</b>
Kaution:	<b>€ 2.451</b>
Bezugsfertig ab:	<b>n. Vereinbarung</b>
Einbauküche:	<b>Ja</b>
Balkon/Terrasse:	<b>Ja</b>
Energieausweis:	<b>bei Besichtigung</b>

Auf vertraglicher Grundlage des Hamburger Mietvertrages für Wohnraum werden ein Kündigungsausschluss von 24 Monaten und eine Staffelmiete vereinbart.



*Die Visualisierung zeigt den Blick in den gemeinschaftlichen Hofgarten.*

Sämtliche hier angegebenen Daten und Grafiken erfolgen ohne Gewähr und sind unverbindlich. Der Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Änderungen, Irrtümer und Zwischenvermietungen vorbehalten. Das Aushändigen dieser Offerte stellt keinen verbindlichen Mietvertragsabschluss dar.



HAUS 03 (Hs-Nr. Haus 21)

2 ZIMMER

Wohnung

51

2.OG hinten rechts

Ca. 61,0 m<sup>2</sup>

Hinweis: Alle Maße sind ca. Angaben und können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern. Abweichungen von 2% der Fläche der jeweiligen Wohnung können sich ergeben

Die Darstellung der Möblierung, die Küchengestaltung und Ausstattung an technischen Geräten ist beispielhaft und dient lediglich der Anschauung. Den genauen Lieferumfang entnehmen sie bitte der Baubeschreibung

