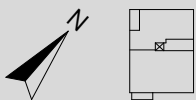
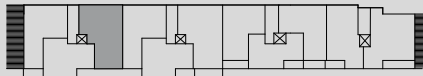




ahrensbürger **median 331**

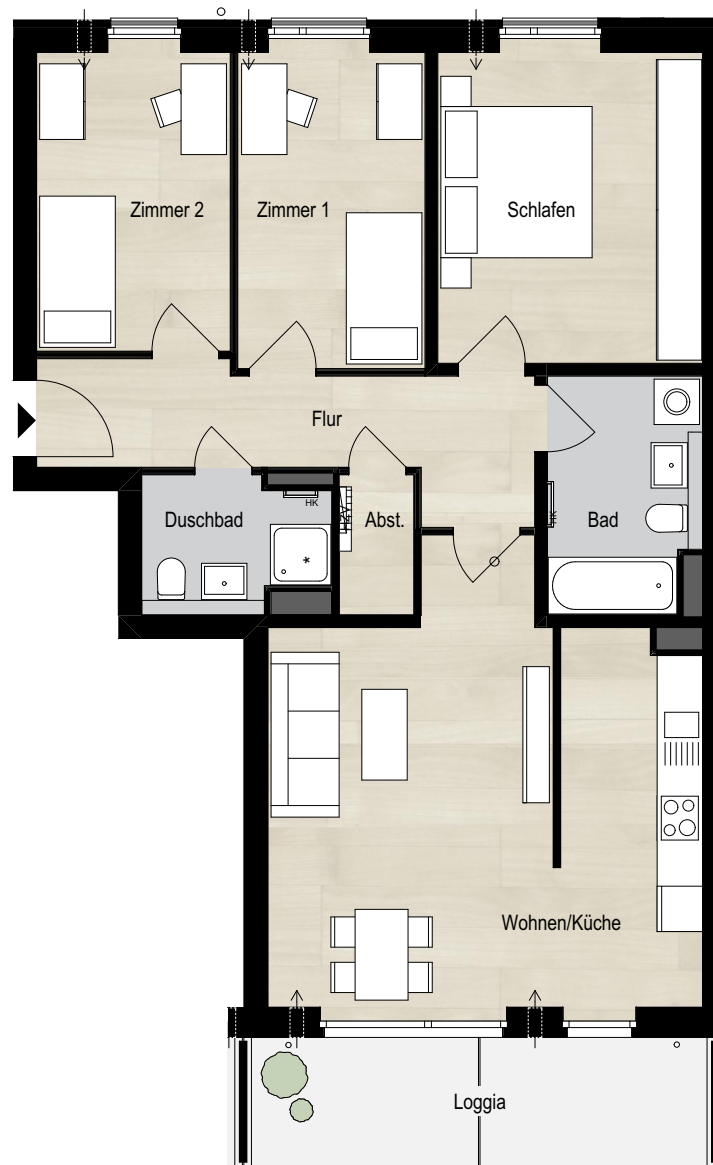
# 331



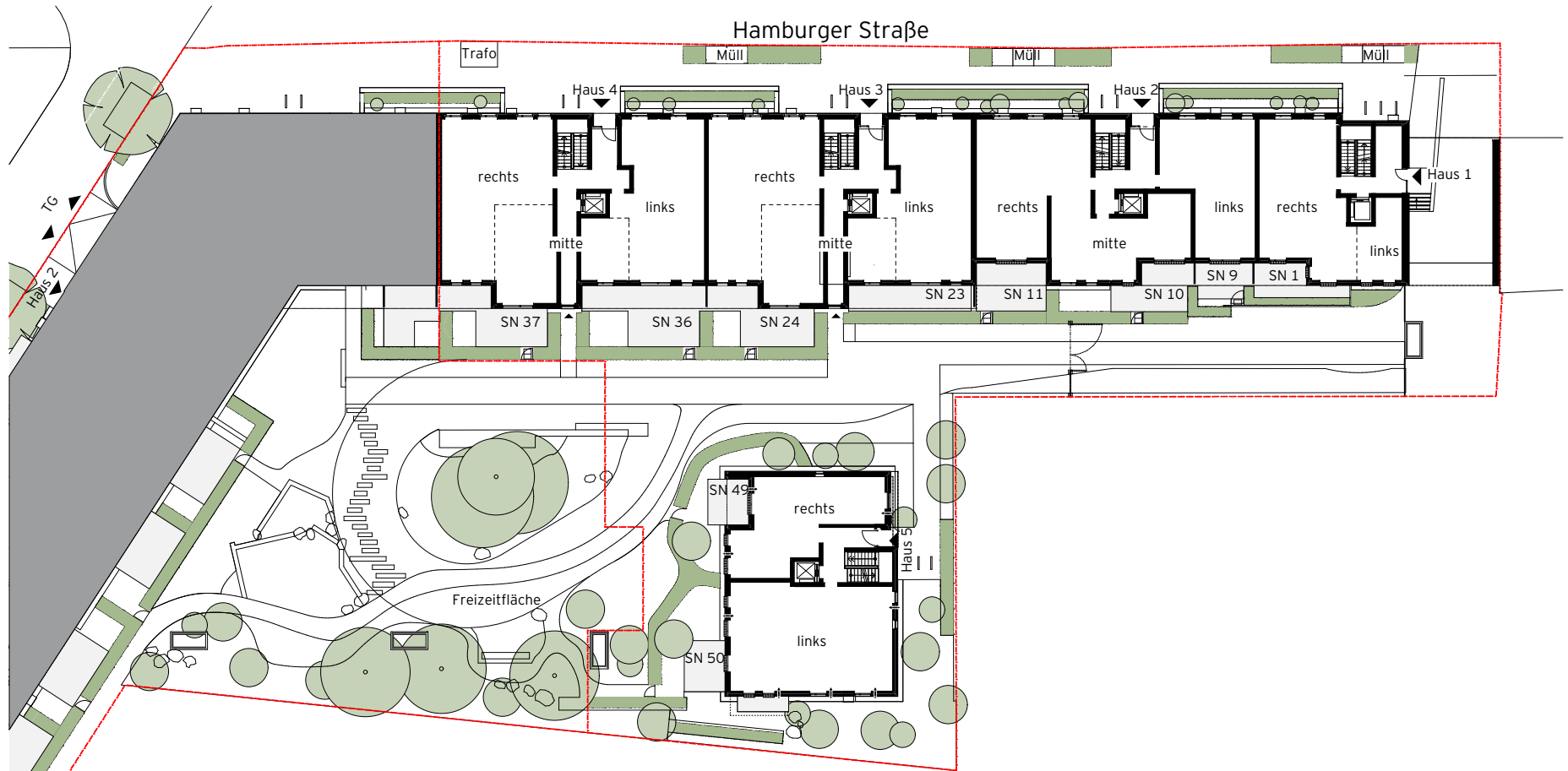
Haus 4 | 1.OG | 4 Zimmer

WE 38

Wohnen/Küche	30,75
Schlafen	14,64
Zimmer 1	10,60
Zimmer 2	10,29
Flur	9,71
Bad	6,18
Duschbad	4,11
Abst.	1,82
Loggia	zu 1/2: 5,25
<hr/>	
	93,35 m <sup>2</sup>



# 331



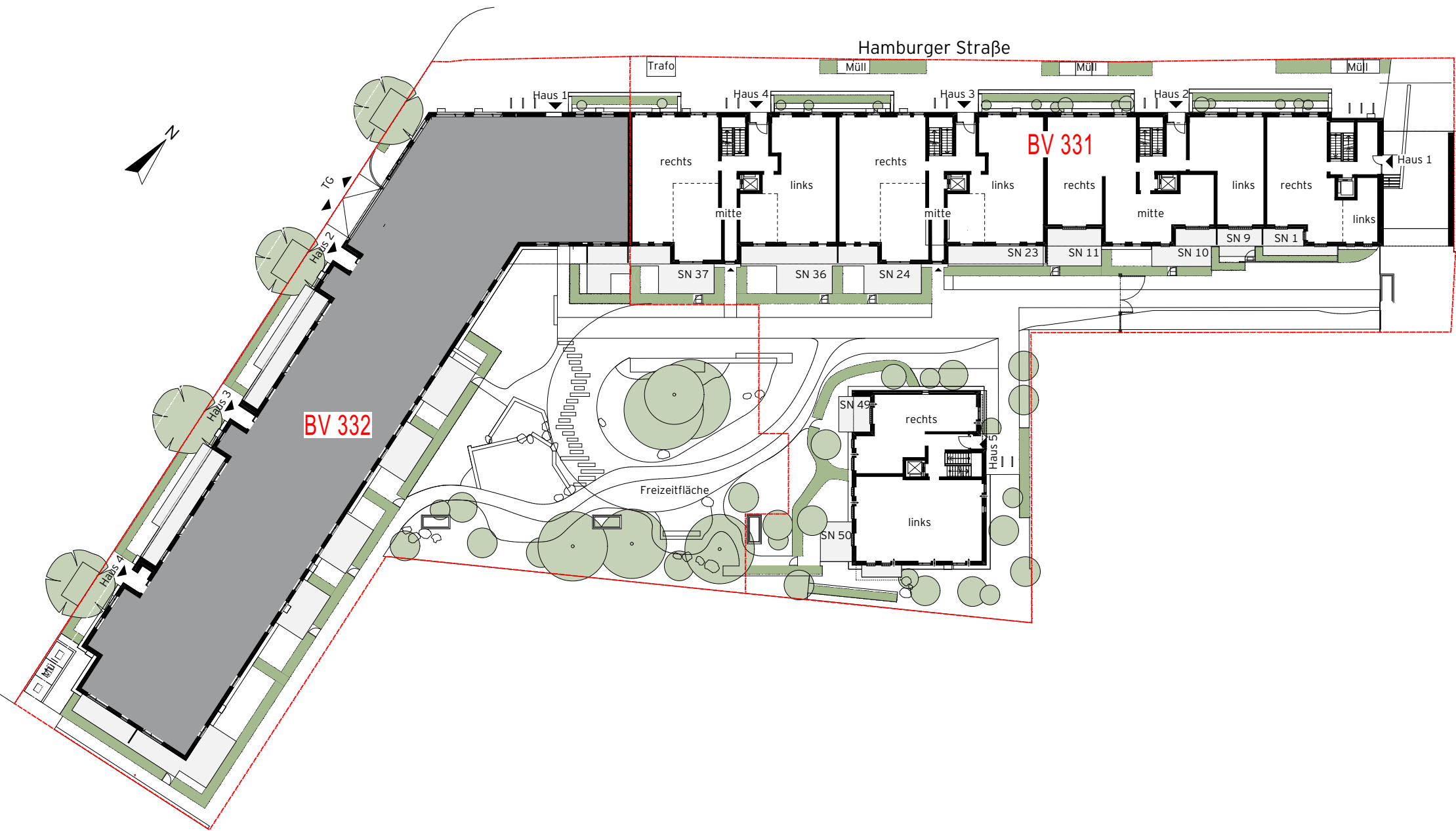
Haus 1	links	rechts
STG	08	
3.OG	07	06
2.OG	05	04
1.OG	03	02
EG	01	

Haus 2	links	mitte	rechts
STG	21	22	
3.OG	18	19	20
2.OG	15	16	17
1.OG	12	13	14
EG	09	10	11

Haus 3	links	mitte	rechts
STG	34	35	
3.OG	31	32	33
2.OG	28	29	30
1.OG	25	26	27
EG	23	24	

Haus 4	links	mitte	rechts
STG	47	48	
3.OG	44	45	46
2.OG	41	42	43
1.OG	38	39	40
EG	36	37	

Haus 5	links	rechts
2.OG	54	53
1.OG	52	51
EG	50	49



# 331

## Diese Legende ist Bestandteil der Grundrisspläne: Hamburger Straße Haus 1-5

	GRENZE SONDERNUTZUNGSRECHT		TÜR MIT GLASAUSSCHNITT
	GRUNDSTÜCKSGRENZE		TÜR OHNE GLASAUSSCHNITT
	DECKE ABGEHÄNGT ODER ÜBER DEM BETRACHTER BEFINDLICHE BAUTEILE		BADHEIZKÖRPER
	BESTANDSBAUM		WASCHMASCHINE
	BAUMPFLANZUNG		DUSCHE * Dusche mit Schwelle < 5cm
	SOLITÄRSTRÄUCHER		BADEWANNE
	BÖSCHUNG		WC-BECKEN
	TG-LÜFTUNG		WASCHBECKEN
SN	SONDERNUTZUNGSRECHT		HANDWASCHBECKEN
HS	HAUS		BEWEGUNGSFLÄCHE Ø 1,20 m Wohnung erfüllt die Anforderungen des § 52 HBauO nach Maßgabe der Baugenehmigung
WE	WOHNEINHEIT		MOBILE HOLZSTUFE
	EINGANG		TREPPE
BR	BRÜSTUNG		RAMPE
HZV	HEIZUNGSVERTEILUNG		
	ELEKTRO- U. MEDIENUNTERVERTEILUNG		
	ZU- UND ABLUFT		
		<u>BODENBELÄGE INNERHALB DER WOHNUNG:</u>	
			FLIESEN
			PARKETT

### Hinweis:

Alle Maße sind ca.-Angaben und können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern. In den jeweiligen Wohnung können sich Abweichungen von 2% der Fläche ergeben.

Die Darstellung der Möblierung, die Küchengestaltung und die Ausstattung an technischen Geräten ist beispielhaft und dient lediglich der Anschauung. Den genauen Lieferumfang entnehmen Sie bitte der Baubeschreibung.

331\_2

# 331

