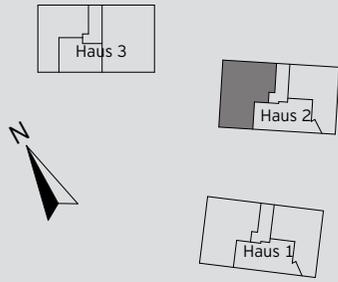


# QUARTIER 319 MARITIM



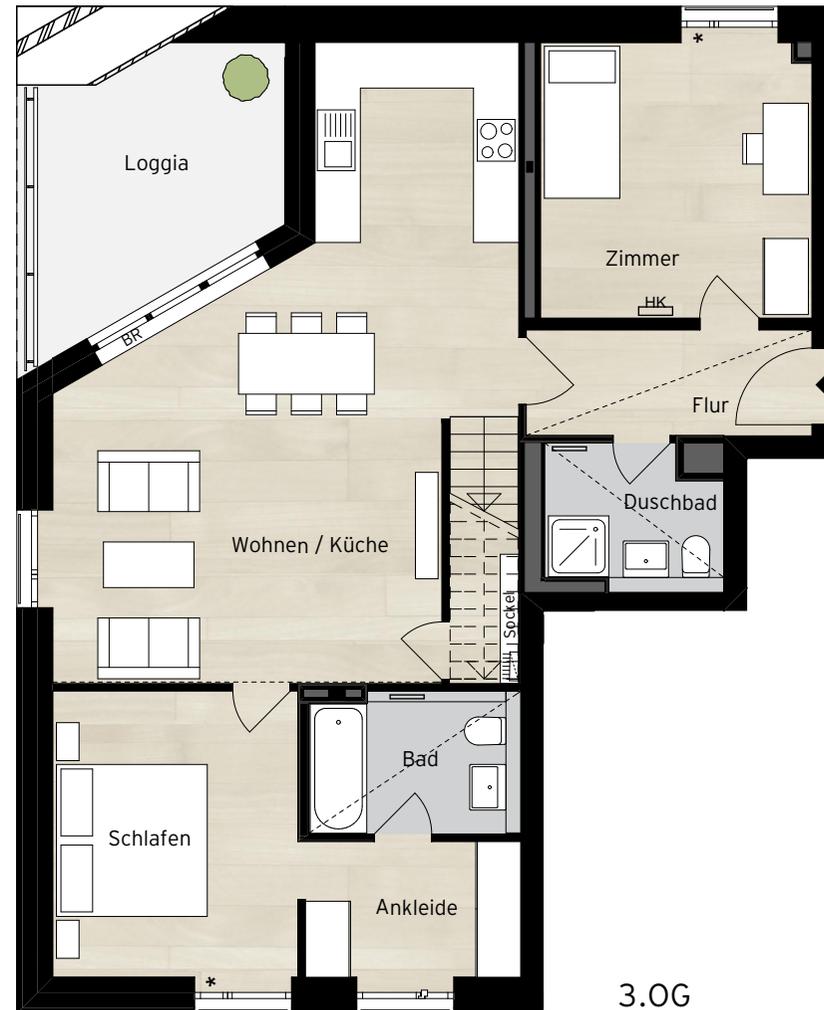
# 319



## WE 22 3 Zimmer Maisonette

Wohnen / Küche	36,0
Galerie	23,0
Abst. 1	17,2
Zimmer	13,1
Schlafen	12,4
Ankleide	5,3
Flur	5,2
Bad	5,1
Duschbad	4,2
Loggia	zu 1/4: 4,0
<hr/>	
125,5 m <sup>2</sup>	

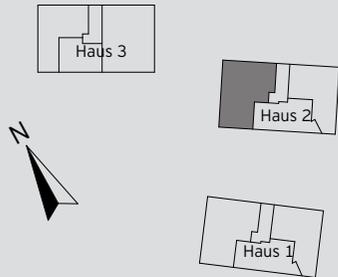
 **BEHRENDT**



3.0G

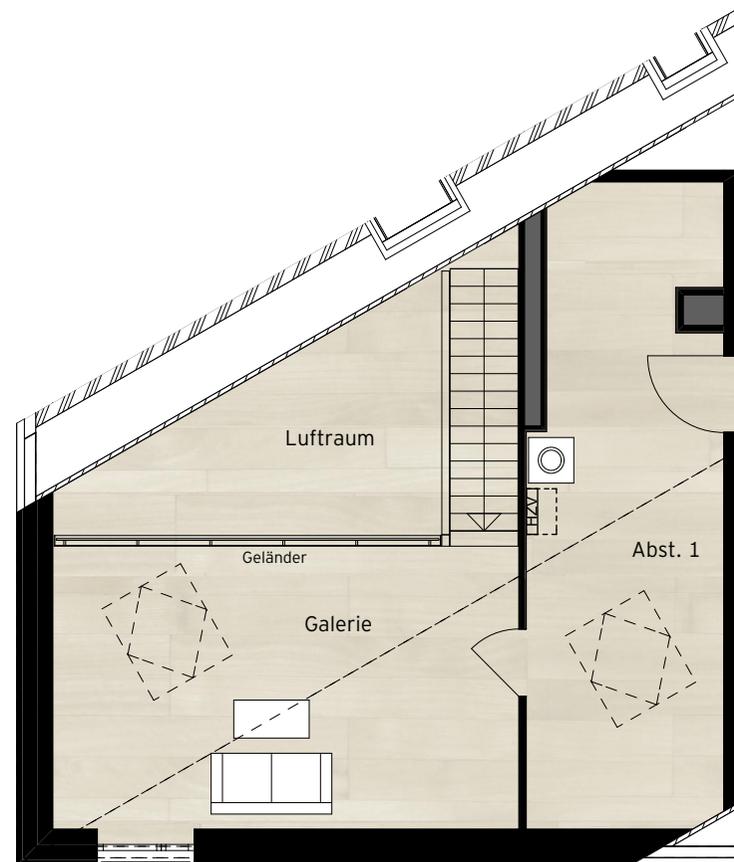
0 m 1 m 2 m 3 m 4 m 5 m

# 319



## WE 22 3 Zimmer Maisonette

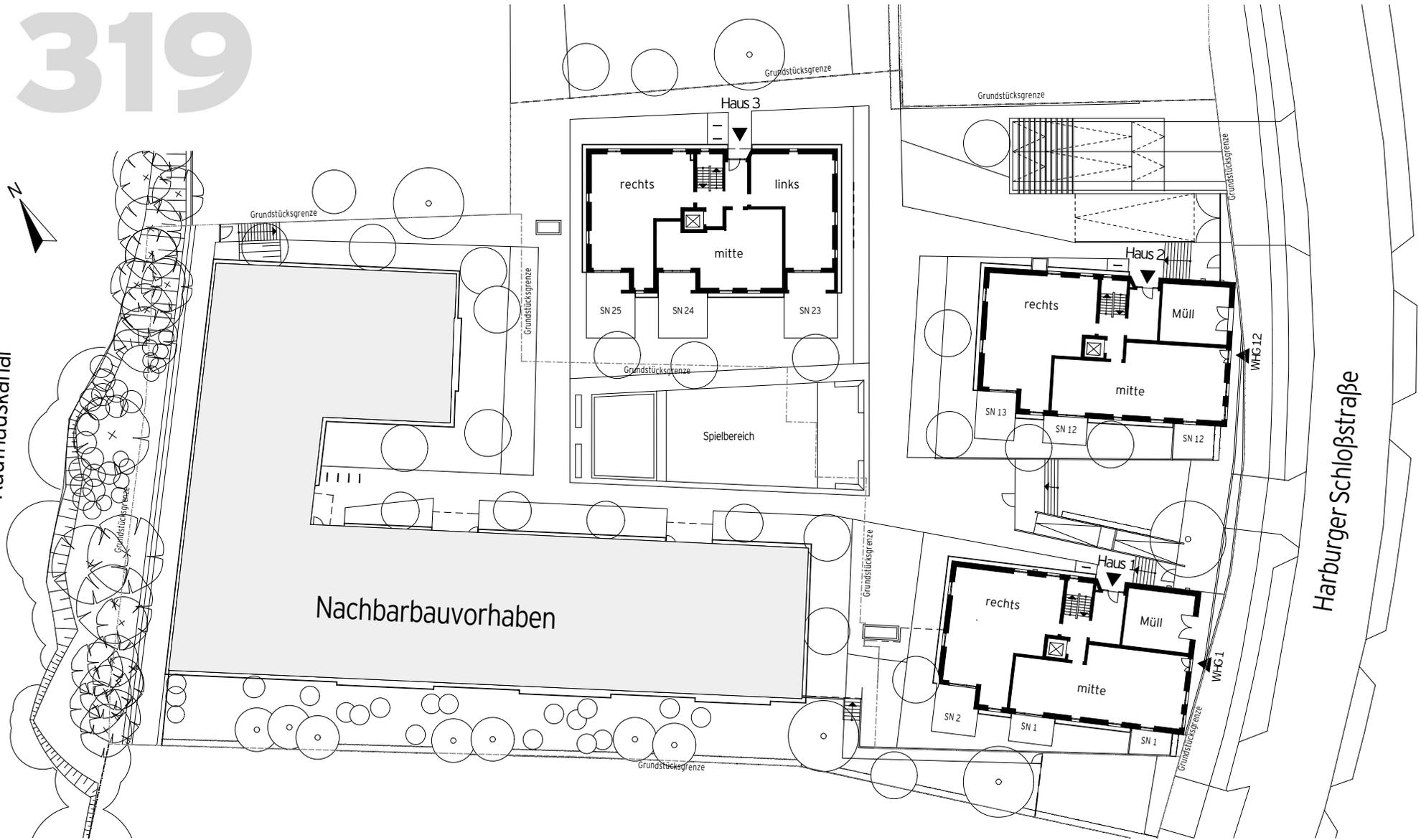
Wohnen / Küche	36,0
Galerie	23,0
Abst. 1	17,2
Zimmer	13,1
Schlafen	12,4
Ankleide	5,3
Flur	5,2
Bad	5,1
Duschbad	4,2
Loggia	zu 1/4: 4,0
<hr/>	
125,5 m <sup>2</sup>	



4.0G

# 319

Kaufhauskanal



Lageplan

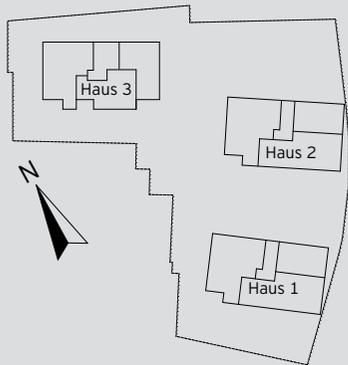
HAUS 3	rechts	mitte	links
4.OG	32		31
3.OG	32	30	31
2.OG	32	30	29
1.OG	28	27	26
EG	25	24	23

HAUS 2	rechts	mitte	links
4.OG	22		20
3.OG	22	21	20
2.OG	19	18	17
1.OG	16	15	14
EG	13	12	

HAUS 1	rechts	mitte	links
4.OG	11		9
3.OG	11	10	9
2.OG	8	7	6
1.OG	5	4	3
EG	2	1	



# 319



## Legende

### Anlage 1

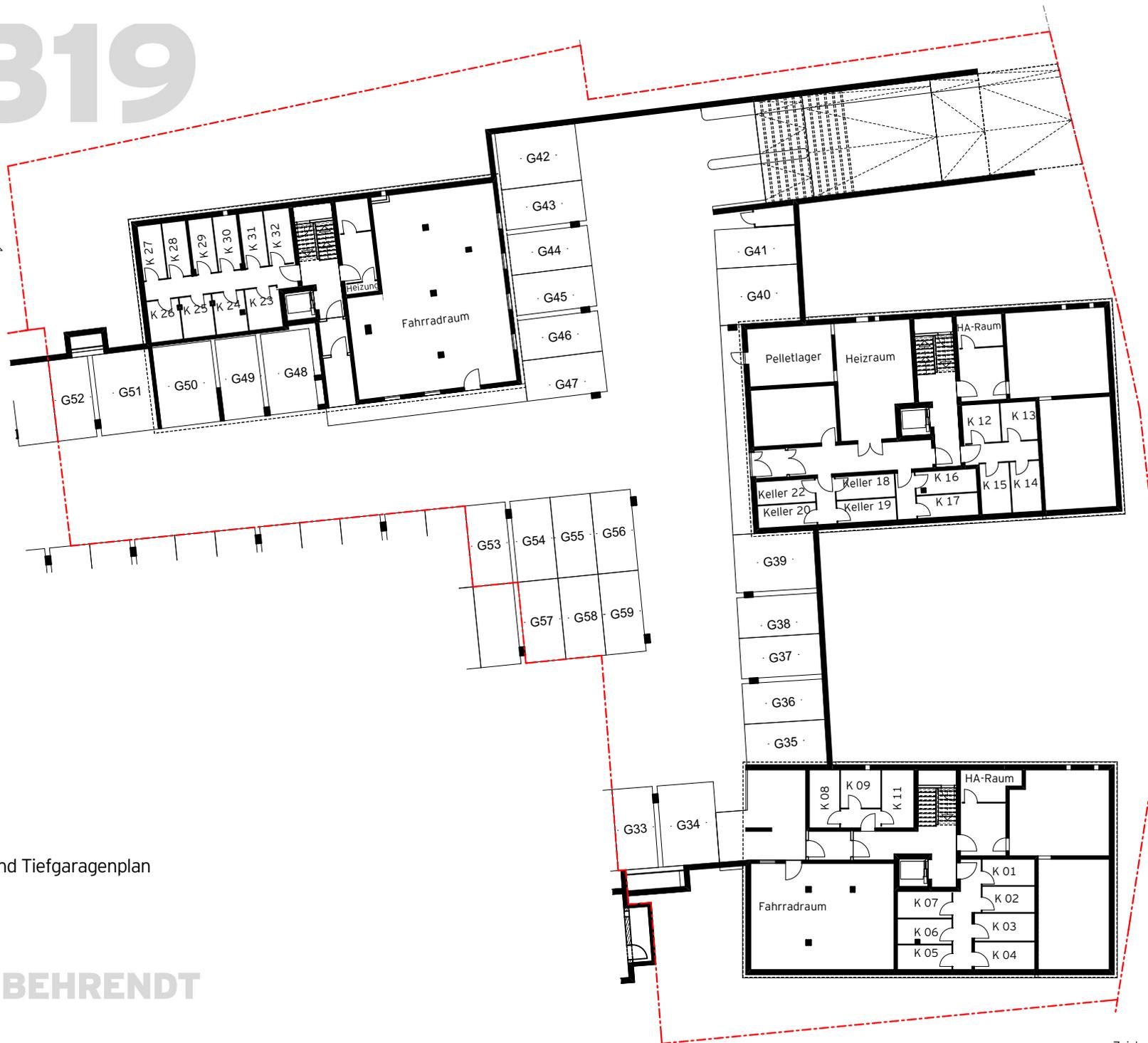
Hinweis:  
Alle Maße sind ca.-Angaben und können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern. Abweichungen von 2% der Fläche der jeweiligen Wohnung können sich ergeben.

Die Darstellung der Möblierung, die Küchengestaltung und die Ausstattung an technischen Geräten ist beispielhaft und dient lediglich der Anschauung. Den genauen Lieferumfang entnehmen Sie bitte der Baubeschreibung.

319\_1

-----	GRENZE SONDERNUTZUNGSRECHT		TÜR MIT GLASAUSSCHNITT
- · - · -	GRUNDSTÜCKSGRENZE		TÜR OHNE GLASAUSSCHNITT
-----	DECKE ABGEHÄNGT ODER ÜBER DEM BETRACHTER BEFINDLICHE BAUTEILE	—	BADHEIZKÖRPER
	BESTANDSBAUM	HK	HEIZKÖRPER
	BAUMPFLANZUNG		WASCHMASCHINE
	SOLITÄRSTRÄUCHER		DUSCHE
	BÖSCHUNG		BADEWANNE
	TG-LÜFTUNG		WC-BECKEN
SN	SONDERNUTZUNGSRECHT		WASCHBECKEN
HS	HAUS		HANDWASCHBECKEN
WE	WOHNEINHEIT		BEWEGUNGSFLÄCHE Ø 1,20 m Wohnung erfüllt die Anforderungen des § 52 HBauO
	EINGANG		MOBILE HOLZSTUFE
BR	BRÜSTUNG		TREPPE
*	FENSTER MIT SCHALLSCHUTZMAßNAHMEN		RAMPE
HZV	HEIZUNGSVERTEILUNG		
	ELEKTRO- U. MEDIENUNTERVERTEILUNG		
	LÜFTUNGSGERÄT		
	DACHFENSTER		
		<b>BODENBELÄGE INNERHALB DER WOHNUNG:</b>	
			FLIESEN
			PARKETT

# 319



Keller- und Tiefgaragenplan

