

Gausstraße 196h 22765 Hamburg

Angebot: 0277-0060 | Wohnungen



ECKDATEN

Wohnfläche	ca. 63,00 m ²	Zimmer	2
Etage	0	Balkon	Ja
Monatsmiete	913,00 EUR	Küche	Einbauküche
Nebenkosten	150,00 EUR	Stellplatz/TG-Stellplatz	80,00 EUR
Kaution	2.739,00 EUR	Baujahr	2013
Frei ab	15.04. bzw. 15.05.2018 nach Vereinbarung	Heizungsart	Blockheizwerk Heizung

Behrendt Immobilien Verwaltung GmbH & Co. KG

Friedensallee 271 | 22763 Hamburg
Fon 040. 38 02 19 13 | Fax 040. 38 39 45
info@behrendt-immobilien.de
www.behrendt.hamburg

ENERGIEAUSWEIS

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Befuerung	Fernwärme
Energieausweisdatum	06.07.2011
Energiekennwert	64 kWh/(m ² *a)

SONSTIGES

Die vertragliche Grundlage bietet der Hamburger Mietvertrag für Wohnraum. Es wird ein Kündigungsauschluss von 24 Monaten und eine Indexmiete vereinbart.

HINWEIS

Sämtliche hier angegebenen Daten erfolgen ohne Gewähr und sind unverbindlich. Der Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Änderungen, Irrtümer und Zwischenvermietungen vorbehalten. Das Aushändigen dieser Offerte stellt keinen verbindlichen Mietvertragsabschluss dar. Der Abschluss eines Mietvertrages erfolgt nach Prüfung der Selbstauskunft und der Bonität des Mietinteressenten.

IHR ANSPRECHPARTNER

Lara Ebeling
l.ebeling@behrendt.hamburg
Fon 040 380219 781
Fax 040. 38 39 45

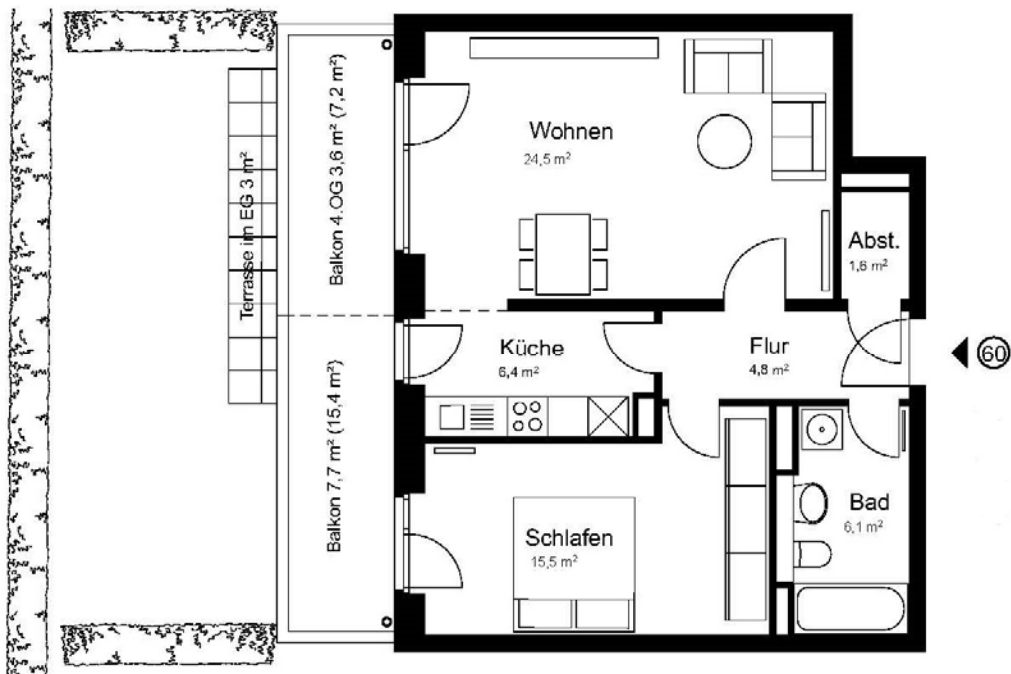
Behrendt Immobilien Verwaltung GmbH & Co. KG

Friedensallee 271 | 22763 Hamburg
Fon 040. 38 02 19 13 | Fax 040. 38 39 45
info@behrendt-immobilien.de
www.behrendt.hamburg

Seite: 2

EXPOSE

GRUNDRISS



(nicht maßstabsgetreu)

Behrendt Immobilien Verwaltung GmbH & Co. KG

Friedensallee 271 | 22763 Hamburg
Fon 040. 38 02 19 13 | Fax 040. 38 39 45
info@behrendt-immobilien.de
www.behrendt.hamburg

Seite: 3

EXPOSE