

Max-Tau-Straße 1 22529 Hamburg

Angebot: 0198-0006 | Mietwohnungen



ECKDATEN

Wohnfläche	ca. 83,00 m ²	Zimmer	4
Etage	2	Balkon	Ja
Monatsmiete	1.080,00 EUR	Küche	Einbauküche
Nebenkosten	108,00 EUR	Stellplatz/TG-Stellplatz	66,00 EUR
Kaution	3.240,00 EUR	Baujahr	2003
Frei ab	15.05.2018	Heizungsart	Fernwärme Heizung

Behrendt Immobilien Verwaltung GmbH & Co. KG

Friedensallee 271 | 22763 Hamburg
Fon 040. 38 02 19 13 | Fax 040. 38 39 45
info@behrendt-immobilien.de
www.behrendt.hamburg

ENERGIEAUSWEIS

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Befuerung	Fernwärme
Energieausweisdatum	23.03.2009
Energiekennwert	69 kWh/(m ² *a)

SONSTIGES

Die vertragliche Grundlage bietet der Hamburger Mietvertrag für Wohnraum. Es wird ein Kündigungsauschluss von 24 Monaten und eine Indexmiete vereinbart.
Es wird zudem ein Wärmeversorgungsvertrag mit Vattenfall abgeschlossen. Warmwasser- und Heizkosten müssen daher noch hinzu gerechnet werden.

HINWEIS

Sämtliche hier angegebenen Daten erfolgen ohne Gewähr und sind unverbindlich. Der Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Änderungen, Irrtümer und Zwischenvermietungen vorbehalten. Das Aushändigen dieser Offerte stellt keinen verbindlichen Mietvertragsabschluss dar. Der Abschluss eines Mietvertrages erfolgt nach Prüfung der Selbstauskunft und der Bonität des Mietinteressenten.

IHR ANSPRECHPARTNER

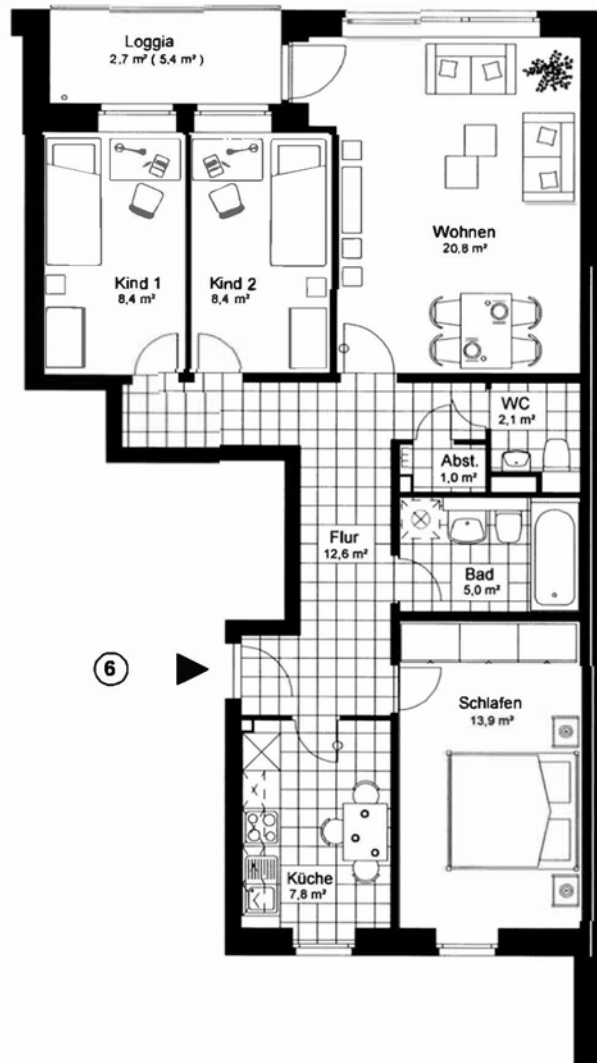
Lara Ebeling
l.ebeling@behrendt.hamburg
Fon 040 380219 781
Fax 040. 38 39 45

Behrendt Immobilien Verwaltung GmbH & Co. KG

Friedensallee 271 | 22763 Hamburg
Fon 040. 38 02 19 13 | Fax 040. 38 39 45
info@behrendt-immobilien.de
www.behrendt.hamburg

Seite: 2

EXPOSE



(nicht maßstabsgetreu)