

306 | Sofort Einziehen



306

Haus 4

Wohnung 48 | 5. OG rechts

4 Zimmer | ca. 105,70 m²

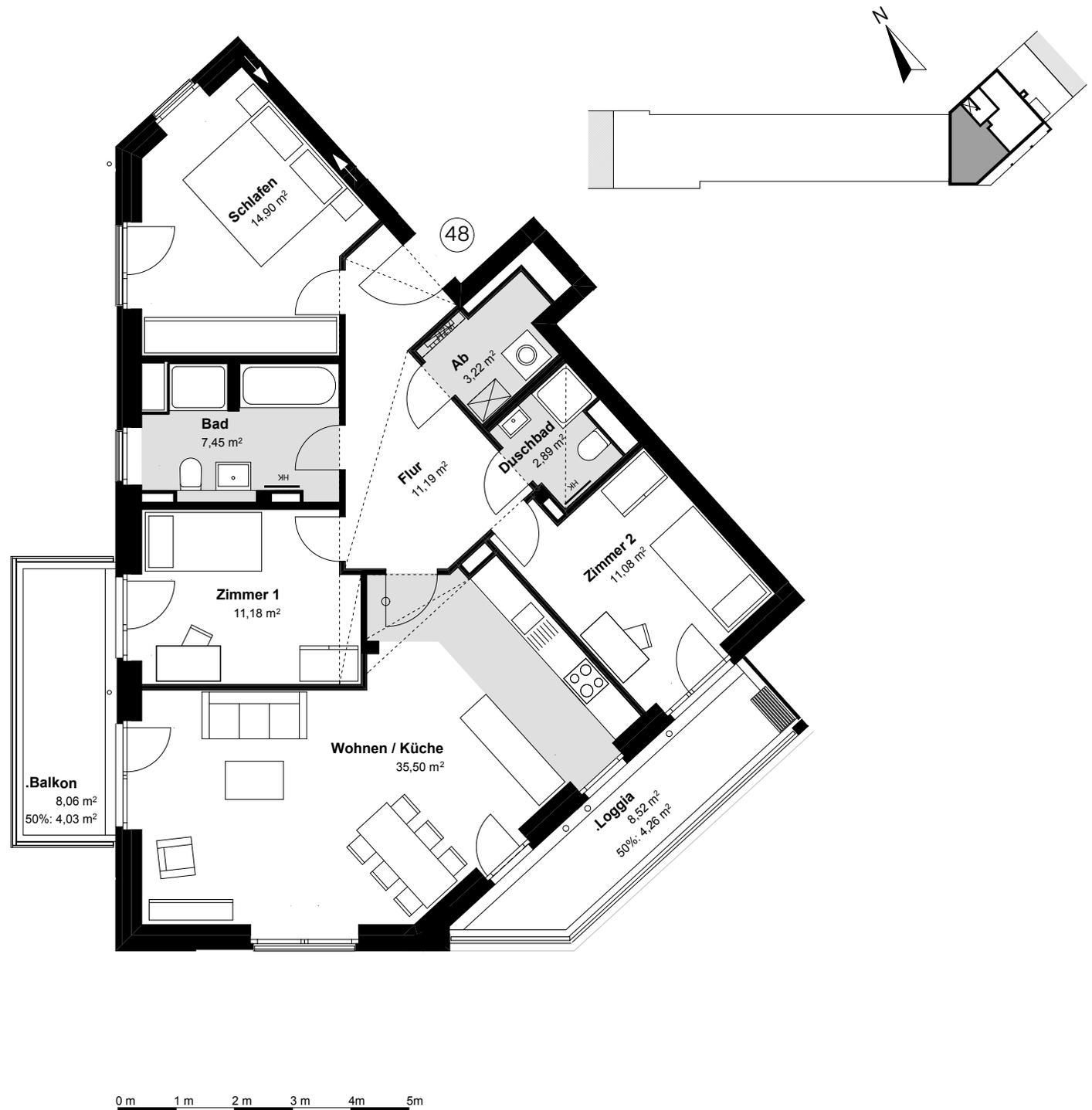
EUR 668.000

Kontakt: 040 38 02 19 792

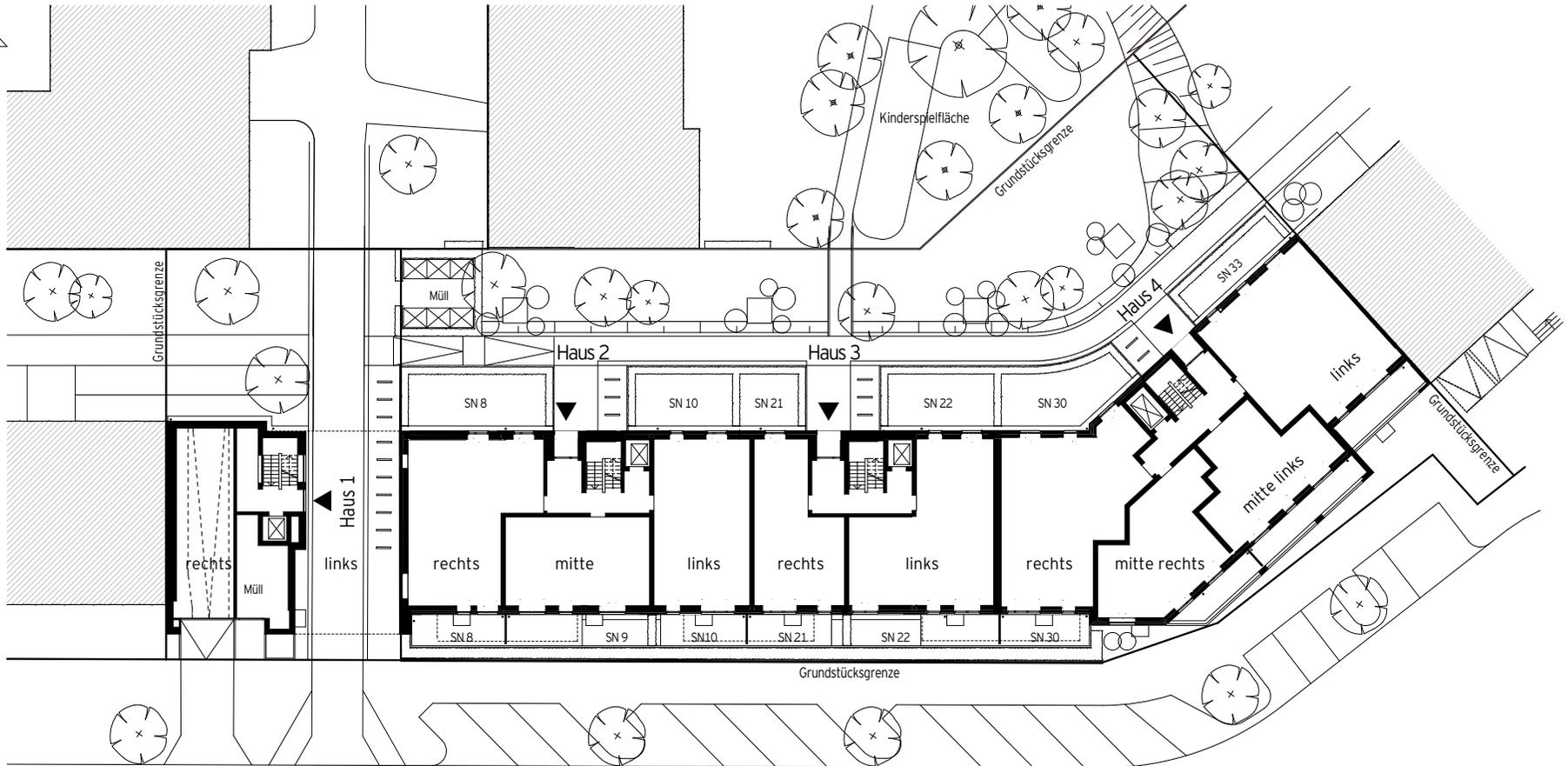
Zeichenerklärung siehe Legende Anlage 1
zu den Grundrissen

306_2_JTS

 **BEHRENDT**



306



Lageplan

Jürgen-Töpfer-Straße (Straßenplanung in Überarbeitung)

306_2_JTS



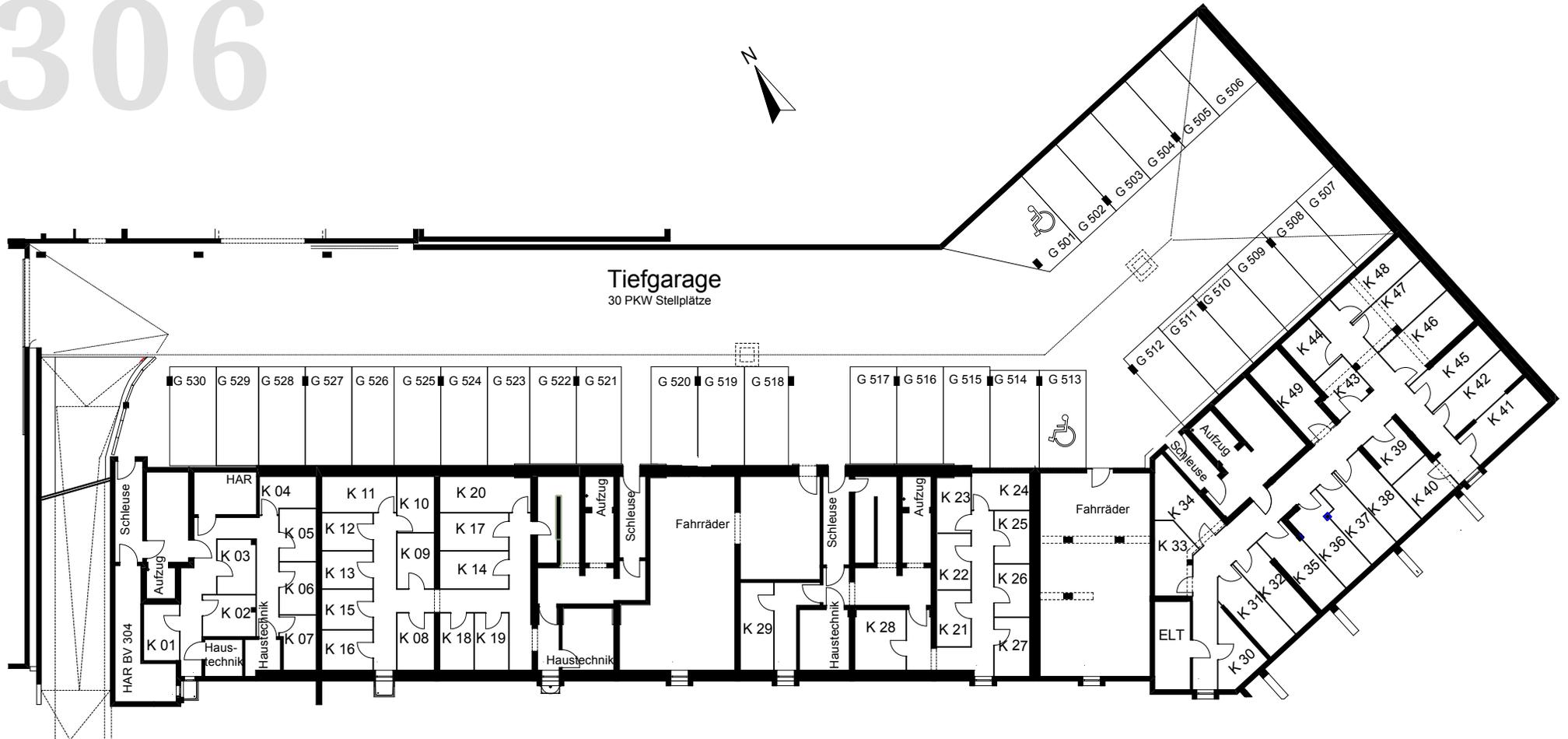
HAUS 1	rechts	links
4.OG	6	7
3.OG	4	5
2.OG	2	3
1.OG	1	
EG		

HAUS 2	rechts	mitte	links
4.OG			20
3.OG	17	18	19
2.OG	14	15	16
1.OG	11	12	13
EG	8	9	10

HAUS 3	rechts	links
4.OG		29
3.OG	27	28
2.OG	25	26
1.OG	23	24
EG	21	22

HAUS 4	rechts	mitte re	mitte li	links
5.OG		48	49	
4.OG		46	47	
3.OG	42	43	44	45
2.OG	38	39	40	41
1.OG	34	35	36	37
EG	30	31	32	33

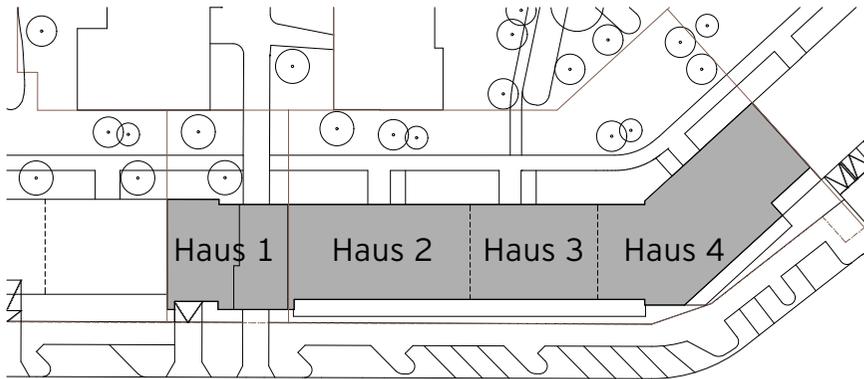
306



Keller- und Tiefgaragenplan

306_2_JTS

306



Legende

Anlage 1

306_2_JTS

Diese Legende ist Bestandteil der Grundrisspläne: Jürgen-Töpfer-Straße Haus 1- 4

— —	GRENZE SONDERNUTZUNGSRECHT	Stufe	MOBILE HOLZSTUFE
— · —	GRUNDSTÜCKSGRENZE		TÜR MIT GLASAUSSCHNITT
- - - -	DECKE ABGEHÄNGT UND ÜBER DEM BETRACHTER LIEGENDE BAUTEILE		TÜR OHNE GLASAUSSCHNITT
SN	SONDERNUTZUNGSRECHT		HEIZKÖRPER
TG	TIEFGARAGE		WASCHMASCHINE
▲	EINGANG		DUSCHE
①	WOHNUNGSNUMMER		BADEWANNE
○	REGENFALLROHR		WC-BECKEN
⚡	AUSSENZAPFSTELLE		WASCHBECKEN
BR	FENSTER MIT BRÜSTUNG HÖHE BRÜSTUNG ZWISCHEN 60-70 cm		HANDWASCHBECKEN
	OBERLICHT		Bewegungsfläche Ø 1,20 m
	FLIESEN		
HZV	HEIZUNGSVERTEILUNG		
	LÜFTUNGSGERÄT		
	ELEKTRO- U. MEDIENUNTERVERTEILUNG		BETONWAND

Hinweis: Alle Maße sind ca.-Angaben und können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern. Abweichungen von 2% der Fläche der jeweiligen Wohnung können sich ergeben.

Die Darstellung der Möblierung, die Küchengestaltung und die Ausstattung an technischen Geräten ist beispielhaft und dient lediglich der Anschauung. Den genauen Lieferumfang entnehmen Sie bitte der Baubeschreibung.